



ROMÂNIA
ORAȘUL ZĂRNEȘTI
JUDEȚUL BRAȘOV



Str. Mitropolit Ioan Mețianu Nr. 1. Telefon: 0268-515777, Fax: 0268-222012
www.primaria-zarnesti.ro , primaria@primaria-zarnesti.ro

Nr. 13728 din 11.10.2017

Dosar de executare nr.5372 din 04.11.2010

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA

DE BUNURI IMOBILE

Anul 2017, luna 10, ziua 10

UAT Orașul Zărnești, prin Direcția Economică – Serviciul Venituri – Compartimentul Executare Silită organizează, în baza art.250 și art.46 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, licitație pentru vânzarea următoarelor bunuri imobile, proprietăți ale debitorului SC SILVIU HOLLIDAY SRL, CUI:19144295, cu sediul în București, str.Slt. Dima Cristescu, nr.38, parter, camera 3.

- Clădire, bloc sistem P+4E cu terenul aferent acestuia în suprafață de 868 mp situat în localitatea Zărnești, str.Mare, nr.173, bl.1, jud.Brașov înscris în CF.nr.103768, nr.top 4668/1.

Preț de pornire licitație 619,639 lei

Toate informațiile referitoare la bunul imobil mai sus prezentat sunt relatate în Raportul de evaluare înregistrat la U.A.T Orașul Zărnești sub nr.170160/22.05.2017, întocmit de Evaluator Petrescu Cezar și poate fi consultat la sediul UAT Orașul Zărnești - Serviciul Venituri-Compartimentul Executare Silită din str.M.I.Mețianu, nr.1.

Conform art.250, al.11 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală licitația se află la al II –lea termen, prețul de pornire al licitației este de 619,639 lei (exclusiv TVA) preț diminuat cu 25% față de prețul de evaluare 826.186 lei.

Bunurile mai sus menționate sunt grevate de următoarele:

UAT Orașul Zărnești, prin Direcția Economică – Serviciul Venituri – Compartimentul Executare Silită, cu sediul în Zărnești, str.M.I.Mețianu nr.1, cod fiscal 4646897, cu drept de ipotecă prin actele administrative proces verbal de sechestrul nr.3079/03.03.2014, proces verbal de sechestrul nr.12200/12.09.2017 și proces verbal adițional la procesul verbal de sechestrul nr.12200/12.09.2017, nr. încheiere CF nr.4304/05.03.2014, nr.incheiere CF 18459/12.09.2017 din dosarul de executare nr.5372 din 04.11.2010, înscris în CF nr.103768, nr.top 4668/1.

Licitația va avea loc în data de **24.10.2017** orele **12.00** în localitatea Zărnești, str.M.I.Mețianu nr.1, jud.Brașov.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până în ziua precedentă termenului de vânzare respectiv **23.10.2017** ora **12.00**:

- *Oferta de cumpărare ;*
- *Dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației în contul RO57TREZ1385006XXX000952, deschis la Trezoreria Orașului Râșnov, beneficiar U.A.T Orașul Zărnești, cod fiscal 4646897.*
Menționăm că la data și ora licitației organul de executare va verifica creditarea contului curent al Trezoreriei.
- *Împuternicirea autenticată a celui care îl reprezintă pe ofertant ;*
- *Pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;*
- *Pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română ;*
- *Pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;*
- *Pentru persoanele fizice străine, copie de pe pașaport;*
- *Dovada emisă de creditorii fiscali, că nu au obligații fiscale restante (Certificat de atestare fiscală atât la bugetul consolidat al statului cât și pentru obligațiile datorate la bugetul local) urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare și la locul stabilit în acest scop.*

Împotriva prezentului înscris se poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.260 – 261 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.2 lit.d din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon 0268/515777 interior 124. Costul documentelor este de 300 lei.

PRIMAR,
IGRIȘAN ALEXANDRU - LUCIAN



SECRETAR,
MODIGA GABRIEL

	Persoana	Funcția	Data	Semnătura
Aprobat	Ec.Uretu Cioacă Maria	Administrator Public	10.10.2017	
Verificat	Ec.Dorinela Letcă	Șef Serviciu	10.10.2017	
Întocmit	Anghelina Ionela - Mădălina	Consilier Juridic	10.10.2017	