

LEGENDA

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA TERITORIULUI AFERENT BENEFICIARULUI
	TEREN PROPRIETATE PRIVATA A BENEFICIARULUI
	CIRCULAȚIE FERROVIARA
	ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE
	STRADA CAMPULUI
	CIMITIR
	LIMITA ZONA DE PROTECTIE A CIMITIRULUI
	ZONA DE PROTECTIE A CIMITIRULUI - 50 m conform Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publica privind mediul de viata al populatiei

ing. Mindreanu Carmen Elena Certificat de autorizare seria RO-BV-F Nr.0173/2013		Beneficiar COANTA GABRIEL CONSTANTIN Localitatea Zarnesti	
Identificat	ing. MINDREANU Carmen	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	
Proiectat		SCARA	1:2000
Desenat			
Verificat	ing. MINDREANU Carmen		
Aprobat			

ORDINUL DIN ROMANIA
157
Nicolae HANGANU
Director de proiect de proiect

SOCIETATEA COMERCIALA PLATINIT VASLUI
CUI 2418009
J37/620/2008

PLATINIT VASLUI
J 37-520/2008
Administrator: Ing. Bigu Denisa

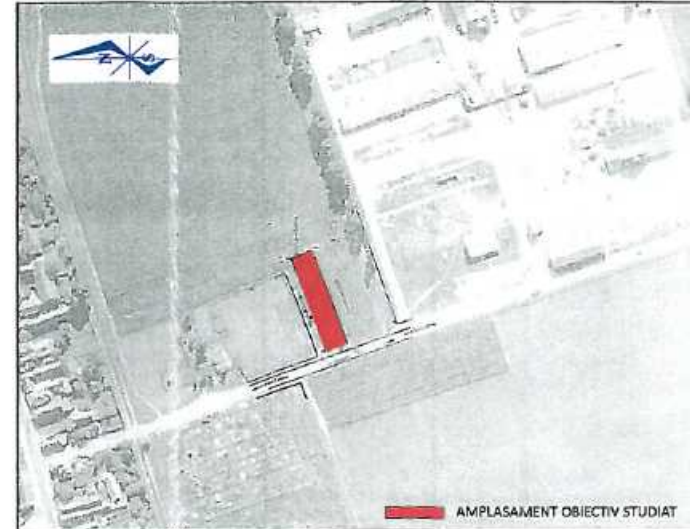
Beneficiar: Coantă Gabriel Constantin și Coantă Elena
P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal
Construire Locuința + împrejurimi
str. Câmpului, nr. FN, orașul Zarnesti, județul Vaslui

Proiectant : S.C. PLATINIT VASLUI S.R.L. - VASLUI
Administrator: Ing. Bigu Denisa

Specificatie	Nume si prenume	Semnatura
Sef proiect	Arh. Hanganu Nicolae	
Proiectat	Arh. Hanganu Nicolae	
Desenat	Arh. stagiar Bigu Alexandra - Daniela	

Scara: 1:2000
Data: 19.05.2016
Denumire plansa: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

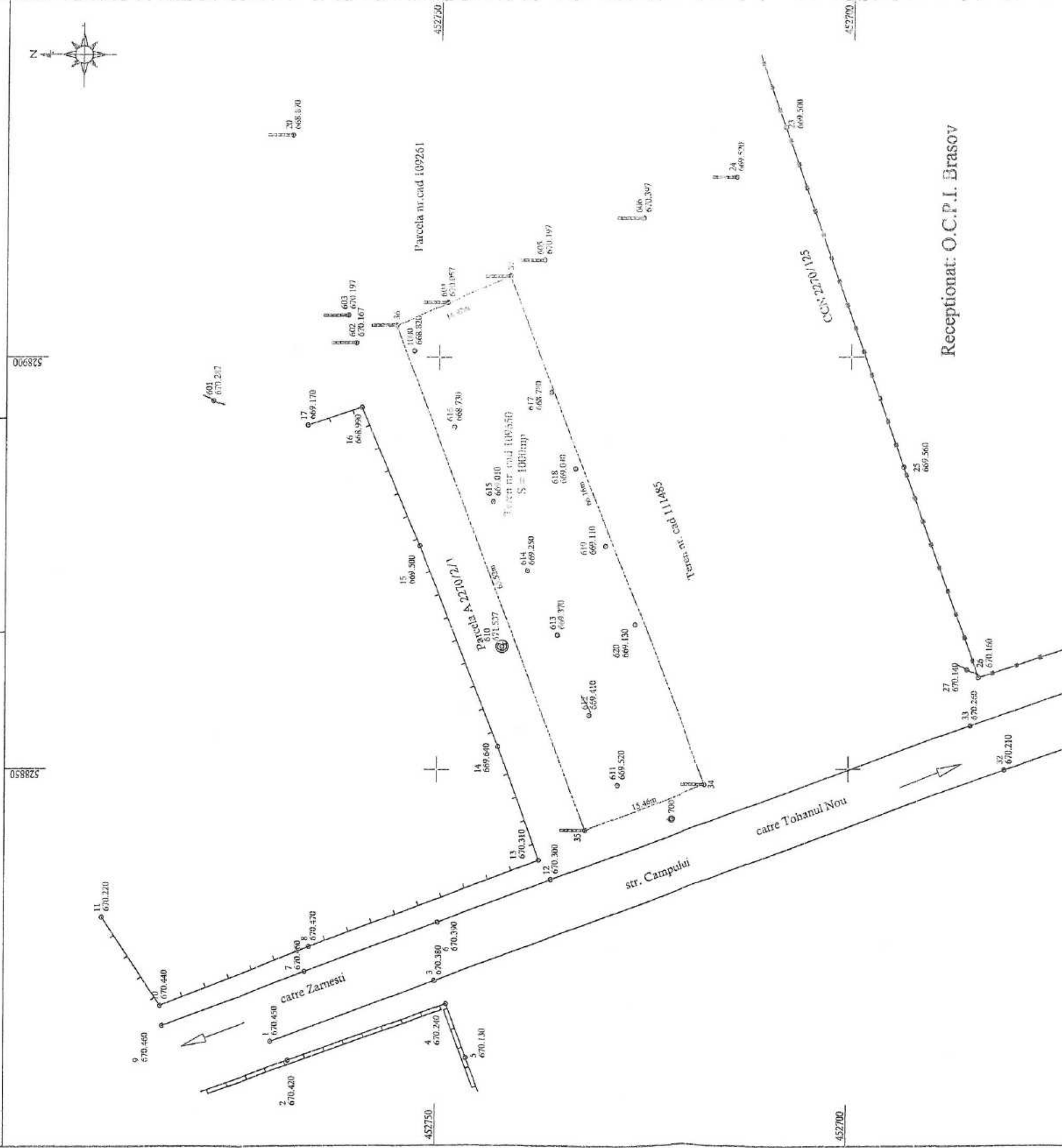
Nr. Proiect: 39 / 2016
Etapa: P.U.Z.
Nr Plansa: U0



Judetul: BRASOV
 Teritoriu administrativ: Zarnesti
 Cod SIRSUP: 40492
 Adresa imobilului: loc.Zarnesti, Jud. Brasov
 Nr. cad. al imobilului: 109650

PLAN TOPOGRAFIC
 Scara 1:500

Numele si prenumele proprietarului:
 COANTA GABRIEL CONSTANTIN
 Adresa: or. Zarnesti, str. Mare, nr.61
 Judetul Brasov



Parcela cad 109650

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	X [m]	Y [m]	Lungimi latari D(i,i+1)
35	452731.916	528842.646	65.517	
36	452735.211	528903.882	14.924	
37	452741.503	528909.782	66.157	
34	452717.463	528848.147	15.464	
S=999.96mp P=162.063m				

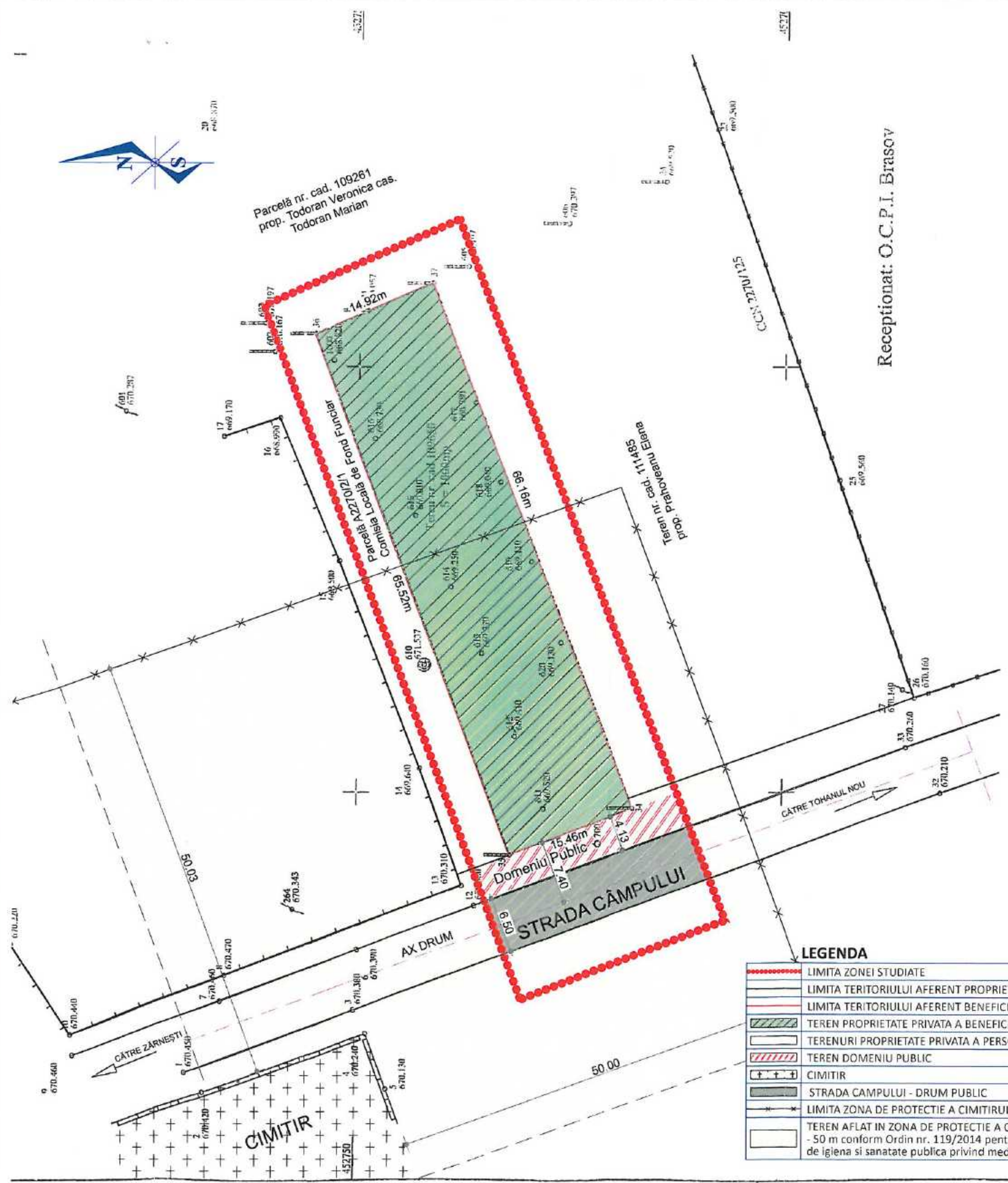
Legenda	
+	punct stație
○	stalp electricitate
—	stalp din lemn
—	gard din lemn
—	gard din metal
—	gard din beton
---	limita proprietate

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov
 Nr. de înreg. 21639 / data 1.1.SEP.2015
 Semnătura:
 Recepționat
 GENTU ROMEO

"Prezentul document
 recepțional este valabil însoțit
 de procesul verbal de recepție
 Nr. 1835/2015"

Intocmit:
 Ing. MÎNDREANU Carmen Elena

Recepționat: O.C.P.I. Brașov



LEGENDA

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA TERITORIULUI AFERENT PROPRIETATILOR EXISTENTE
	LIMITA TERITORIULUI AFERENT BENEFICIARULUI
	TEREN PROPRIETATE PRIVATA A BENEFICIARULUI
	TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE
	TEREN DOMENIU PUBLIC
	CIMITIR
	STRADA CAMPULUI - DRUM PUBLIC
	LIMITA ZONA DE PROTECTIE A CIMITIRULUI
	TEREN AFLAT IN ZONA DE PROTECTIE A CIMITIRULUI - 50 m conform Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei

Receptionat: O.C.P.I. Brasov

Intocmit:
Ing. MÎNDREANU Carmen Elena

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov
Nr. de înregistrare: 21639 / data: 14 SEP. 2015
Recepțional
GENTU ROMEO

Legenda
 ○ punct static
 - sculp electricitate
 - stalp din lemn
 - gard din lemn
 - gard din metal
 - gard din beton
 - linia proprietate

*Pracelele document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție
Nr. 1995 / data: 2015.



PROBLEMATICA	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI DE INTERVENTIE
STAREA STRAZILOR	STR. CAMPULUI ESTE IN STARE BUNA	SE VA URMARI MODUL DE COLECTARE A APELOR PLUVIALE INTR-O MANIERA ADECVATA
PROFILE NECORESPUNZATOARE TRAFICULUI	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL
INTERSECTII CONFLICTUALE	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL
STANJENIRI INTRE FLUXURI	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL
STAREA FONDULUI CONSTRUIT	IN ZONA NU EXISTA CONSTRUCTII. EXISTA DOAR UN CIMITIR SI O STATIE DE TRANSFORMARE (0.6ha)	NU ESTE CAZUL
CONDITII GRELE DE FUNDARE	NU ESTE CAZUL	SE VOR RESPECTA CONDITIILE IMPUSE PRIN STUDIUL GEOTEHNIC
NIVEL RIDICAT AL APELOR FREATICE	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL
RISURILE NATURALE SI ANTROPICE	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL
OCUPAREA TERENURILOR	NU SE SEMNALEAZA INCALCARI DE PROPRIETATI PUBLICE	NU ESTE CAZUL

Proiectant : S.C. PLATINIT VASLUI S.R.L. J 37-520/2008 Administrator: Ing. Bigu Daniela	Beneficiar: Coanță Gabriela Constantin și Coanță Elena P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal Construire Locuință + împrejurire str. Câmpului, nr. FN, orașul Zărnești, județul Vaslui	Nr. Proiect: 39 / 2016 Etapa: P.U.Z. Nr Planșa: U4
Specificatie	Nume si prenume	Denumire planșa:
Sef proiect	Arh. Hanganu Nicolae	Scara: 1:500
Proiectat	Arh. Hanganu Nicolae	Data: 19.05.2016
Desenat	Arh. stagiar Bigu Alexandra - Daniela	Proiect realizat cu AUTOCAD LT 2009 - pachet 5 licențe