



ROMÂNIA  
ORAȘUL ZĂRNEȘTI  
JUDEȚUL BRAȘOV



Str. Mitropolit Ioan Meșianu Nr. 1, Telefon: 0268-515777, Fax: 0268-222012  
www.primaria-zarnesti.ro , primaria@primaria-zarnesti.ro

Nr.8275 R din 12 / 08/2019

ANUNT DE PARTICIPARE  
(DEPUNERE OFERTE)

Pentru atribuirea contractului:

*„servicii de credit bancar destinat finantarii unor obiective de investitii de interes local”.*

UAT Orasul Zarnesti invita bancile comerciale interesate sa transmita oferte in vederea participarii la procedura de atribuire a contractului de servicii: „servicii de credit bancar destinat finantarii unor obiective de investitii de interes local”

1.Autoritatea contractanta: UAT Orasul Zarnesti, cu sediul in orasul Zarnesti, str.Mitropolit Ion Metianu, nr.1, judetul Brasov, telefon: 0267/515.777, fax: 0268/222.012;web: [www.primaria-zarnesti.ro](http://www.primaria-zarnesti.ro); e-mail: [primaria@primaria-zarnesti.ro](mailto:primaria@primaria-zarnesti.ro).

2.Tipul de contract: contract de servicii;

3.Obiectul contractului: servicii de acordare credit bancar- cod CPV 66113000-5;

4.Valoarea si natura creditului: credit de investitii in valoare de 10.000.000 lei;

5.Durata creditului: 10 ani de la data intrarii in vigoare a creditului, respectiv prima tragere din credit.

Obligatia banii de a pune la dispozitie finantarea si dreptul Primariei Orasului Zarnesti de a efectua trageri din linia de finantare produce efecte numai dupa indeplinirea urmatoarelor conditii:

a.prezentarea avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale de contractare a creditului;

b.incheierea contractului de garantie si efectuarea formelor de publicitate a garantiilor constituite.

6.Moneda: RON (atat pentru credit cat si pentru costul total al acestuia);

7.Tragerile din credit: se vor efectua in doua transe, respectiv transa I aferenta anului 2020, in valoare de 8.661.633,73 RON si transa II, aferenta anului 2021, in valoare de 1.338.366,27 RON. In

intervalul de trageri din credit, respectiv ianuarie- decembrie, va exista o perioada de gratie de 12 luni, alocata transei I si, respectiv transei II.

8.Perioda de rambursare a creditului: 9 ani, respectiv 8 ani, calculati din ziua imediat urmatoare expirarii perioadei de gratie.

9.Modalitatea de rambursare a liniei de finantare: rate trimestriale egale. Ratele se vor achita in ultima zi lucratoare din trimestrul pentru care se efectueaza plata, conform calendarului propus si acceptat de parti.

Graficul de rambursare estimativ trebuie sa cuprinda toate costurile curente (comisioane, taxe initiale si comisioane de administrare) aferente derularii creditului, in concordanta cu graficul de tragere.

Primaria orasului Zarnesti isi rezerva dreptul de a opta pentru mdoul de rambursare- rate variabile (crescatoare, descrescatoare sau inegale), in functie de incadrarea in limita gradului de indatorare prevazut in legislatia in vigoare.

10.Dobanda curenta aplicata este: ROBOR la 3 luni +marja acordata de ofertant (%/an).Marja dobanzii acordate de ofertant va ramane nemodificata pe intreaga durata a contractului. Dobanda se aplica la soldul creditului si este variabila in functie de indicele de referinta ROBOR <sub>3M</sub>.

Data publicarii documentatiei pe site-ul Primariei Orasului Zarnesti, este un element care are rol de comparabilitate a tuturor ofertelor care vor fi depuse la procedura de atribuire a contractului de servicii si acordare de credite- linie de finantare, pentru utilizarea aceluiasi indice ROBOR <sub>3M</sub> si va fi luata in calcul numai pentru stabilirea ofertei castigatoare.

11.Sursa de finantare: buget local;

12.Procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achizitie publica: procedura proprie- „selectie de oferte prin negociere cu publicarea prealabila a unui anunt de participare”.

Se vor derula negocieri cu fiecare ofertant selectat, in parte. In cadrul negocierilor se vor determina toate aspectele financiare, tehnice si juridice ale viitorului contract, autoritatea contractanta asigurand, pentru toti ofertantii, principiile care statu la baza atribuirii contractelor de achizitie publica, conform art.2 alin.(2) din Legea nr.98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, privind achizitiile publice.

Derularea procedurii, de catre autoritatea contractanta, se va realiza in urmatoarele etape:

Etapa I- prezentarea documentelor de calificare, a ofertei financiare preliminare si a ofertei tehnice (propunerea de contract) preliminare.

Deschiderea ofertelor financiare preliminare se va face in mod public, cu participarea reprezentantilor ofertantilor.

In cadrul acestei etape, autoritatea contractanta va intocmi un proces- verbal in cadrul caruia se vor mentiona documentele de calificare depuse de catre fiecare ofertant. De asemenea, in cadrul procesului- verbal se vor mentiona conditiile financiare prezentate detaliat de catre ofertanti (oferta financiara preliminara).



Procesul- verbal va fi semnat de catre fiecare ofertant in parte. Se vor consemna eventualele precizari ale comisiei de evaluare sau ale reprezentantilor ofertantilor.

Etapa a II-a- Negocierea ofertelor financiare si tehnice (propunerea de contract)

La data si ora stabilita in invitatia de participare la etapa a II-a, va avea loc negocierea ofertelor financiare si tehnice (propunerea de contract) cu ofertantii ale caror oferte au fost declarate admisibile.

Autoritatea contractanta va avea o singura runda de negocieri si clarificari cu fiecare ofertant in parte.

Autoritatea contactanta va derula negocieri cu fiecare ofertant in parte. Negocierea va viza termenii si conditiile contractuale propuse de ofertant, precum si negocierea costurilor propuse (marje ale dobanzii, comisioane,alte costuri).

In functie de rezultatele obtinute in urma derularii procedurii descrise la punctul anterior, comisia poate decide desfasurarea unei runde suplimentare de negociere sau acordarea unui termen suplimentar ofertantului pentru transmiterea ofertei sale finale.

In cadrul negocierilor sau in cuprinsul ofertei finale transmise, fiecare ofertant are obligatia de a declara ca oferta sa, astfel cum a fost negociata, este finala,pe deplin angajanta si nu mai poate fi imbunatatita.

Fiecare ofertant va fi obligat ca in maximum 2 zile lucratoare de la finalizarea celei de-a doua etape (se va lua in considerare data semnarii procesului- verbal aferent etapei a II-a) sa depuna oferta finala semnata, conform celor asumate in cadrul procesului de negociere si consemnate in procesul- verbal intermediar. Exceptie fac ofertantii care au depus deja o astfel de oferta finala cu ocazia procesului de negociere desfasurat in cadrul celei de-a doua etape.

In situatia in care nu se va ajunge la acord asupra unora dintre prevederile contractuale propuse a fi modificate si care sunt considerate de autoritatea contractanta ca fiind dezavantajoase, comisia de evaluare poate aprecia oferta respectiva ca fiind neconforma si poate decide respingerea acesteia.

Etapa a III-a- Evaluarea ofertelor, atribuirea si semnarea contractului.

Evaluarea de catre comisia de evaluare a ofertelor de finantare finale, pe baza criteriului de atribuire si intocmirea clasamentului ofertelor, respectiv al ofertantilor, in ordinea descrescatoare a punctajului obtinut.

Comunicarea tuturor ofertantilor a rezultatului procedurii.

Atribuirea contractului de servicii si semnarea contractului privind finantarea (dupa obtinerea, de catre autoritatea contractanta, a avizului favorabil privind contractarea imprumutului, din partea Comisiei pentru Autorizarea Imprumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finantelor Publice).

Atribuirea contractului de servicii se va realiza prin aplicarea criteriului: cel mai mic cost;

7.Documentatia de atribuire se va putea obtine:de pe site-ul institutiei: [www.primaria-zarnesti.ro](http://www.primaria-zarnesti.ro). Informatii suplimentare se pot solicita pe adresa: [primaria@primaria-zarnesti.ro](mailto:primaria@primaria-zarnesti.ro);

13. Propunerea tehnica: ofertantii vor prezenta propunerea de contract de credit, inclusiv anexele la acesta, astfel incat acestea sa respecte in totalitate cerintele din Documentatia de atribuire;

14. Propunerea financiara: ofertantii vor elabora propunerea financiara astfel incat acesta sa cuprinda toate cheltuielile necesare pentru realizarea contractului conform cerintelor din Documentatia de atribuire;

15. Clarificarile la Documentatia de atribuire, elaborarea si prezentarea ofertelor pot fi solicitate de la autoritatea contractanta, prin una din urmatoarele modalitati: la sediu, prin e-mail sau prin fax, cu cel putin 3 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Raspunsurile la solicitarile de clarificari vor fi publicate pe site-ul autoritatii contractante, [www.primaria-zarnesti.ro](http://www.primaria-zarnesti.ro), in termen de 2 zile de la primirea solicitarii, dar numai in cazul solicitarilor primite cu cel putin 3 zile inainte de data limita pentru depunerea ofertelor;

16. Termenul limita pentru depunerea ofertelor: 12/09/ 2019, ora 10,00;

17. Adresa la care se depun ofertele: ofertele vor fi depuse in plic sigilat la Registratura Primariei orasului Zarnesti, str. Mitropolit Ion Metianu, nr.1, judetul Brasov si vor fi insotite de o scrisoare de inaintare stampilata si semnata de reprezentantul legal al ofertantului, sau de o persoana imputernicita, caz in care se va anexa si imputernicirea;

18. Limba de redactare a ofertelor: limba romana;

19. Perioada de valabilitate a ofertelor: minim 180 de zile de la data deschiderii ofertei.

20. Locul si data deschiderii ofertelor: Primaria orasului Zarnesti, str. Mitropolit Ion Metianu, nr.1, judetul Brasov, data 12/09/ 2019, ora 11,00.

PRIMAR,  
Alexandru-Lucian IGRISAN



SECRETAR,  
Gabriel MODIGA

	Nume si prenume	functia	Data	Semnatura
intocmit	Iustina Reit	Sef serviciu	12.08.2019	