



ROMÂNIA  
ORAȘUL ZĂRNEȘTI  
JUDEȚUL BRAȘOV



Str. Mitropolit Ioan Mețianu Nr. 1. Telefon: 0268-515777. Fax: 0268-222012  
www.primaria-zarnesti.ro . primaria@primaria-zarnesti.ro

Nr. 16162 din 29.10.2014

Dosar de executare nr.5372 din 04.11.2010

## ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA

### DE BUNURI IMOBILE

Anul 2014, luna 11, ziua 29

UAT Orașul Zărnești, prin Direcția Economică – Serviciul Venituri -Compartimentul Executare Silită organizează, în baza art.162 și art.43 din O.G. 92/2003, republicată, privind Codul de Procedură Fiscală, licitație pentru vânzarea următoarelor bunuri imobile, proprietăți ale debitorului SC SILVIU HOLLIDAY SRL, CUI: 19144295, cu sediul în Brașov str.Codrul Cosminului nr.122, ap.5.

- Clădire, bloc sistem P+4, situată în localitatea Zărnești . str. Mare nr.173. bl.1, înscris în CF.nr.5826, top 4668/1 .

**Preț de pornire licitație 484.550,00 lei**

Toate informațiile referitoare la bunul imobil mai sus prezentat sunt relatate în Raportul de evaluare înregistrat la UAT Orașul Zărnești sub nr.14104/13.08.2014, întocmit de Evaluator Petrescu Cezar și poate fi consultat la sediul UAT Orașul Zărnești - Serviciul Venituri - Compartimentul Executare Silită din str.M.I.Mețianu nr.1.

Prețul de pornire nu include TVA și este prețul de evaluare pentru prima licitație, conform art.162,al.8 din O.G.92/2003, republicată, privind Codul de Procedură Fiscală.

Bunurile mai sus menționate sunt grevate de următoarele:

UAT Orașul Zărnești, prin Direcția Economică – Serviciul Venituri -Compartimentul Executare Silită, cu sediul în Zărnești str.M.I.Meșianu nr.1, cod fiscal 4646897, cu drept de ipotecă prin actele administrative proces verbal de sechestru nr.3079/03.03.2014,încheiere CF nr. 4304/05.03.2014 din dosarul de executare nr. 5372 din 04.11.2010, înscris în CF nr.5826, nr.top 4668/1.

Licitația va avea loc în data de 08.12.2014,orele 12.00, în localitatea Zărnești ,str.M.I.Meșianu nr.1, jud Brașov.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până în ziua precedentă termenului de vânzare:

- *Oferta de cumpărare*
- *Dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației în contul RO57TREZ1385006XXX000952,deschis la Trezoreria Orașului Râșnov, beneficiar UAT Orașul Zărnești, cod fiscal 4646897. Menționăm că la data și ora licitației organul de executare va verifica creditarea contului curent al Trezoreriei.*
- *Împuternicirea autenticată a celui care îl reprezintă pe ofertant;*
- *Pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrul Comerțului.*
- *Pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;*
- *Pentru persoanele fizice române, copie după actul de identitate;*
- *Pentru persoanele fizice străine, copie după pașaport;*
- *Dovada emisă de creditorii fiscali, că nu au obligații fiscale restante (Certificat de atestare fiscală atât la bugetul consolidat al statului cât și pentru obligațiile datorate la bugetul local), urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare și la locul stabilit în acest scop.*

Împotriva prezentului înscris se poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9, alin2, lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0268/515777 interior 124.



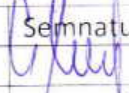

PRIMAR,

DOREL BÎRLĂDEANU



SECRETAR,

GABRIEL MODIGA

	Persoana	Functia	Data	Semnatura
Aprobat	Ec.Aurelia Grosaru	Director Executiv	21.10.2014	
Verificat	Ec.Dorinela Letca	Sef Serviciu	21.10.2014	
Intocmit	Cristina Adomnoaiei	Inspector	21.10.2014	