



HOTĂRÂREA NR. 194
Din 18.07.2017

- privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Zărnești din data de 18.07.2017,

CONSILIUL LOCAL ZĂRNEȘTI, întrunit în ședința extraordinară legal constituită, azi, 18.07.2017;

Analizând Dispoziția nr.826 din 13.07.2017 emisă de către Primarul orașului Zărnești, privind convocarea Consiliului Local al orașului Zărnești în ședința extraordinară la data de 18.07.2017,

Având în vedere art.43 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și alin.1 lit.a) din secțiunea a III - a din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al orașului Zărnești,

În temeiul art.45 alin.1 și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.unic. Se aprobă ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Zărnești din data de 18.07.2017.

Președinte de ședință,
Fera Nicolae



Contrasemnează,
Secretar,
Gabriel Modiga

Inițiator- Primarul orașului Zărnești

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi pentru din 13 consilieri prezenți din totalul efectiv de 19 consilieri

Red: 2ex.- Dosar Hotărâri, Instituția Prefectului Brașov



HOTĂRÂREA NR. 195 Din 18.07.2017

-privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Zărnești, județul Brașov, aprobat prin HCL nr. 65/26.08.1999 și atestat prin HG nr. 972/2002, Anexa nr. 10-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Zărnești,

CONSILIUL LOCAL ZĂRNEȘTI, întrunit în ședința extraordinară legal constituită, azi 18.07.2017;

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Zărnești, Raportul de specialitate și Expunerea de motive ale Serviciului Urbanism prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Zărnești, județul Brașov, aprobat prin HCL nr. 65/26.08.1999 și atestat prin HG nr. 972/2002, Anexa nr. 10-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Zărnești,

În baza art.3 alin. 4, art. 21 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și Anexa nr. 10 la HG 972/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brașov

În temeiul art.45 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Zărnești, județul Brașov, aprobat prin HCL nr. 65/26.08.1999 și atestat prin HG nr. 972/2002, Anexa nr. 10, după cum urmează:

Secțiunea 1 " Bunuri imobile", poziția nr. Crt. 32

Coloana 3 " Elemente de identificare ", va avea următorul conținut:

- *Spitalul Dr. Caius Tiberiu Spârchez, Zărnești, str. Policlinicii nr. 12 -construcții și teren, în suprafață de 10110 mp, înscrise în CF nr. 102399 Zărnești, număr cadastral 102399. Sistemul constructiv este format din:*
- *C1-102399-Clădire spital compusă din corp A: P+1, corp B: D+P+2E, corp C: D+6E – Suprafață construită la sol: 2143 mp;*
- *C2- 102399 -Clădire grup electrogen -Suprafață construită la sol 148 mp;*
- *C3-102399 – Clădire hidrofôr, rezervor apă -Suprafață construită la sol 97 mp;*

- C4-102399 – Garaje -Suprafață construită la sol 100mp;
- C5 – 102399 – Cabină poartă -Suprafața construită la sol 23 mp.

Coloana 5 "Valoarea de inventar" va avea următorul conținut:
4.500.000 lei

Coloana 6 "Situația juridică actuală" va avea următorul conținut:
Proprietar Orașul Zărnești, domeniul public, conform HCL nr. 65/26.08.1999 și HCL nr 42 din 21.02.2017, drept de administrare Consiliul Local Zărnești.

Art.2- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Primarul orașului Zărnești, prin Serviciul Urbanism.

Președinte de ședință,
Fera Nicolae



Contrasemnează,
Secretar,
Gabriel Modiga

Inițiator- Primarul orașului Zărnești

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi pentru din 13 consilieri prezenți din totalul efectiv de 19 consilieri
Red: 3ex.- Dosar Hotărâri, Instituția Prefectului Brașov, Serviciul Urbanism



HOTĂRÂREA NR. 196
Din 18.07.2017

- privind aprobarea modificării art.1 din HCL nr. 86/20.03.2017 prin care se aprobă documentația de identificare cu propunere de dezmembrare a terenului înscris în CF nr. 111046 - Zărnești, nr. top. 8515/1/2/2/b/2/2/1/2/1/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2/2/2, proprietar orașul Zărnești, situat în orașul Zărnești, zona Spoieli,

CONSILIUL LOCAL ZĂRNEȘTI, întrunit în ședința extraordinară, legal constituită, azi, 18.07.2017;

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Zărnești, Raportul de specialitate și Expunerea de motive ale Compartimentului Urbanism prin care se propune aprobarea modificării art.1 din HCL nr. 86/20.03.2017 prin care se aprobă documentația de identificare cu propunere de dezmembrare a terenului înscris în CF nr. 111046 - Zărnești, nr. top. 8515/1/2/2/b/2/2/1/2/1/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2/2/2, proprietar orașul Zărnești, situat în orașul Zărnești, zona Spoieli,

În baza prevederilor art.59 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr.86/20.03.2017 prin care se aprobă documentația de identificare cu propunere de dezmembrare a terenului înscris în CF nr. 111046 - Zărnești, nr. top. 8515/1/2/2/b/2/2/1/2/1/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2/2/2, proprietar orașul Zărnești, situat în orașul Zărnești, zona Spoieli, articol care va avea următorul conținut:

„Se aprobă documentația de identificare cu propunere de dezmembrare în 2 loturi, a terenului înscris în CF nr.111046- Zărnești, nr. top. 8515/1/2/2/b/2/2/1/2/1/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2/2/2, proprietar orașul Zărnești, zona Spoieli, conform planului și tabelului de dezlipire, astfel:

- lotul 1 - în suprafață de 770.932 mp, proprietar orașul Zărnești, nr. top. 8515/1/2/2/b/2/2/1/2/1/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2/2/2/1;

- lotul 2 - în suprafață de 1.718.119 mp, proprietar orașul Zărnești, nr.top. 8515/1/2/2/b/2/2/1/2/1/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2/2/2/2.

Loturile rezultate în urma dezmembrării se vor intabula în Cartea Funciară, cu mențiunea că lotul 1 se identifică cu Parcela 2052 – pășune, din Tarlaua 60, conform Anexei 9 și Anexei 5 din Legea 165/2013.”

Art.2-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Primarul orașului Zărnești prin Serviciul Urbanism.

Președinte de ședință,
Fera Nicolae



Contrasemnează,
Secretar,
Gabriel Modiga

Inițiator- Primarul orașului Zărnești

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi pentru din 13 consilieri prezenți din totalul efectiv de 19 consilieri

Red: 3ex.- Dosar Hotărâri, Instituția Prefectului Brașov, Serviciul Urbanism



HOTĂRÂREA NR. 197
Din 18.07.2017

- privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 1500 mp, înscris în CF nr. 102401 – Zărnești, nr. cad. 102401, către Agenția Națională pentru Locuințe, teren situat în orașul Zărnești, str. Policlinicii, nr.12A, în vederea realizării investiției „Construire locuințe de serviciu“, totalizând 40 unități locative și asigurarea sumelor din bugetul local pentru drumuri, parcuri, lucrări necesare asigurării de utilități și dotări tehnico-edilitare a construcțiilor de locuințe, potrivit planurilor de urbanism aprobate în conformitate cu legislația în vigoare,

CONSILIUL LOCAL ZĂRNEȘTI, întrunit în ședința extraordinară, legal constituită, azi 18.07.2017;

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Zărnești, Raportul de Specialitate și Expunerea de motive ale Serviciului Transporturi și Achiziții Publice prin care se propune aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 1500 mp, înscris în CF nr. 102401 – Zărnești, nr. cad. 102401, către Agenția Națională pentru Locuințe, teren situat în orașul Zărnești, str. Policlinicii, nr.12A, în vederea realizării investiției „Construire locuințe de serviciu“, totalizând 40 unități locative și asigurarea sumelor din bugetul local pentru drumuri, parcuri, lucrări necesare asigurării de utilități și dotări tehnico-edilitare a construcțiilor de locuințe, potrivit planurilor de urbanism aprobate în conformitate cu legislația în vigoare,

În baza prevederilor art.4-8, art. 10-14 din H.G. nr. 719/2016 privind aprobarea programului “Construcția de locuințe de serviciu”, actualizată, art.2 alin. (6¹) și alin (8) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și art 36 alin.(2) lit.c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 1500 mp, înscris în CF nr. 102401 – Zărnești, nr. cad. 102401, către Agenția Națională pentru Locuințe, teren situat în orașul Zărnești, str. Policlinicii, nr.12A, în vederea realizării investiției „Construire locuințe de serviciu“, totalizând 40 unități locative.

Art.2. Se aprobă asigurarea sumelor din bugetul local pentru drumuri, parcuri, lucrări necesare asigurării de utilități și dotări tehnico-edilitare a construcțiilor de locuințe, potrivit planurilor de urbanism aprobate în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Primarul orașului Zărnești prin Serviciului Transporturi și Achiziții Publice.

Președinte de ședință,
Fera Nicolae



Contrasemnează,
Secretar,
Gabriel Modiga



HOTĂRÂREA NR. 198 Din 18.07.2017

- privind atestarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Zărnești a terenului înscris în CF nr.102401 - Zărnești, nr. cad. 102401, în suprafață de 1500 mp, proprietatea orașului Zărnești, categoria de folosință curți-construcții,

CONSILIUL LOCAL ZĂRNEȘTI, întrunit în ședința extraordinară, legal constituită, azi 18.07.2017,

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Zărnești, Raportul de specialitate și Expunerea de motive a Serviciului Urbanism prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Zărnești a terenului înscris în CF nr.102401 - Zărnești, nr. cad. 102401, în suprafață de 1500 mp, proprietatea Orașului Zărnești, categoria de folosință curți-construcții,

Ținând cont de faptul că terenul înscris în CF nr.102401 - Zărnești, nr. cad. 102401, nu face parte din imobilele care vor fi restituite și nu face obiectul nici unei legi de restituire, terenul nu se află în litigiu, propunem atestarea apartenenței la domeniul public al U.A.T. Zărnești,

În baza prevederilor art.36 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.554, art.858, art.860 din Noul Cod Civil, art.3 din Legea nr.213/1998 - privind bunurile proprietate publică, actualizată,

În temeiul art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Zărnești a terenului înscris în CF nr.102401 - Zărnești, nr. cad. 102401, în suprafață de 1500 mp, proprietatea Orașului Zărnești, categoria de folosință curți-construcții,

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se desemnează Primarul orașului Zărnești prin Serviciul Urbanism.

Președinte de ședință,
Fera Nicolae



Contrasemnează,
Secretar,
Gabriel Modiga

Inițiator- Primarul orașului Zărnești

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi pentru din 13 consilieri prezenți din totalul efectiv de 19 consilieri

Red: 2ex.- Dosar Hotărâri, Instituția Prefectului Brașov



HOTĂRÂREA NR. 199 Din 18.07.2017

- privind aprobarea completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Zărnești,

CONSILIUL LOCAL ZĂRNEȘTI, întrunit în ședința extraordinară constituită, azi 18.07.2017,

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Zărnești, Raportul de specialitate și Expunerea de motive ale Serviciului Urbanism prin care se propune aprobarea completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Zărnești,

În baza prevederilor art.36 alin.1, alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.3, art.21 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și Anexa nr.10 la H.G. 972/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Brașov, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brașov, Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actualizată și republicată, H.C.L. nr.65/26.08.1999, art.57, art.59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor, actualizată,

În temeiul art.45 alin.1 și art. 115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 -Se aprobă completarea cu poziția 99 "Imobil-teren intravilan, în suprafață de 1500 mp, categoria de folosință curți-construcții, teren înscris în CF 102401, nr. cad. 102401, situat în orașul Zărnești, str. Policlinicii, nr.12 A ", a Anexei 3 ,, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Zărnești " la H.C.L nr.81/07.09.2016.

Art.2-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se desemnează Primarul orașului Zărnești, prin Serviciul Urbanism.

Președinte de ședință,
Fera Nicolae



Contrasemnează,
Secretar,
Gabriel Modiga

Inițiator- Primarul orașului Zărnești

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi pentru din 13 consilieri prezenți din totalul efectiv de 19 consilieri
Red: 3ex.- Dosar Hotărâri. Instituția Prefectului Brașov, Serviciul Urbanism



HOTĂRĂREA NR. 200 Din 18.07.2017

- privind aprobarea încheierea unui protocol de colaborare cu Centrul Cultural Reduta Brașov, prin Serviciul pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale, cu sediul în Brașov, str. Apolonia Hirscher, nr. 8, în vederea conservării și promovării tradițiilor culturale locale și organizare de evenimente culturale,

CONSILIUL LOCAL ZĂRNEȘTI, întrunit în ședința extraordinară constituită, azi 18.07.2017,

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul orașului Zărnești, Raportul de specialitate și Expunerea de motive ale Compartimentul Relații Publice prin care se propune aprobarea încheierii unui protocol de colaborare cu Centrul Cultural Reduta Brașov, prin Serviciul pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale, cu sediul în Brașov, str. Apolonia Hirscher, nr. 8, în vederea conservării și promovării tradițiilor culturale locale și organizare de evenimente culturale, - Inițiator Primarul orașului Zărnești,

În baza prevederilor art.36 alin.2, lit.e) și alin.7, lit.a) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45 alin.1 și art. 115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 -Se aprobă încheierea unui protocol de colaborare între U.A.T. – Orașul Zărnești și Centrul Cultural Reduta Brașov, prin Serviciul pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale, cu sediul în Brașov, str. Apolonia Hirscher, nr. 8, în vederea conservării și promovării tradițiilor culturale locale și organizare de evenimente culturale.

Art.2-Modelul Protocolului de colaborare face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se desemnează Primarul orașului Zărnești, prin Compartimentul Relații Publice.

Președinte de ședință,
Fera Nicolae



Contrasemnează,
Secretar,
Gabriel Modiga

Inițiator- Primarul orașului Zărnești

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi pentru din 13 consilieri prezenți din totalul efectiv de 19 consilieri
Red: 2ex.- Dosar Hotărâri, Instituția Prefectului Brașov